

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂBENI

ORAȘUL BĂBENI, STR. DRAGOȘ VRÂNCEANU, NR.167, 245100

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/765160;

e-mail:primaria_babeni@yahoo.com; web site: www.orasbabeni.ro



HOTĂRÂREA NR.110

Privind stabilirea nivelului impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2018

Consiliul Local al orașului Băbeni, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 21 decembrie 2017, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.102/27 noiembrie 2017 domnul consilier local Barbu Alexandru a fost ales președinte de ședință pentru luna decembrie 2017;

Luând în dezbatere expunerea de motive, proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Babeni și raportul de specialitate al Serviciului finanțier-contabilitate prin care se propune stabilirea nivelului impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul fiscal 2018;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre și raportul de avizare a legalității nr.18451/15 decembrie întocmit de secretarul orașului;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței decizionale în administrația publică prevăzute de Legea nr.52/2003, republicată, cu modificările ulterioare, conform procesului-verbal nr.16234/07 noiembrie 2017;

În conformitate cu prevederile art. 457 si urmatoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele Titlului IX din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, cu cele ale art. 36 alin. (2) lit.b) și alin.(4) lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 20, alin.(1), lit.b) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 alin.(2) lit.c) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru și 1 vot împotrivă, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aproba cotele procentuale pentru calculul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aproba impozitele si taxele locale, precum si alte taxe asimilate acestora, în sume fixe, pentru anul 2018, prezentate în anexele nr. 2 si 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă taxele instituite prin hotărari ale Consiliului local în baza prevederilor art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2018, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se aprobă taxele, precum și nivelurile minime și maxime pentru sanctiunile contraventionale stabilite în baza unor legi speciale, surse de venit ale bugetului local pentru anul 2018, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al Orasului Babeni cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2012-2017, constituie anexa nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – Se aprobă Regulamentul privind procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin.(1) lit. p), r), s), t), alin.(2) lit.j), art. 464 alin.(1) lit. r), s), t), u), alin.(2), lit.h) și art. 469 alin.1 lit. a), b), c), d) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. - Lista scutirilor și facilitărilor fiscale acordate contribuabililor din orașul Babeni pentru impozitele și taxele locale datorate de acestia în anul 2018 constituie anexa nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8 – Se aprobă accordarea unei bonificatii de 10% contribuabililor persoane fizice și juridice care efectueaza anticipat pana la 31 martie inclusiv, plata integrala a obligatiilor datorate bugetului local, calculate pentru fiecare rol unic provenind din orice fel de taxe și impozite, inclusiv amenzi și se acorda pentru sursele de venit reprezentand impozitul pe cladiri, teren și mijloace de transport;

Art. 9 – Termenele pentru plata obligatiilor catre bugetul local constant din impozite, taxe și alte sume calculate, avandu-se în vedere nivelurile stabilite și aprobate pentru anul 2018 sunt urmatoarele:

a. impozitele pe clădiri, terenuri și mijloace de transport se datorează anual și se platesc în două rate egale, pana la 31 martie și 30 septembrie, atât de persoanele fizice cat și de persoanele juridice. În condițiile în care impozitul anual cumulat datorat de persoane fizice și persoane juridice este de pana la 50 lei inclusiv, acesta se plateste integral pana la primul termen de plată;

b. taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se achita anticipat eliberarii acestora;

c. taxele pentru afisaj în scop de reclama și publicitate se platesc anual, în două rate egale, pana la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, datorata aceluiasi buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plată.

d. taxa pentru detinere și utilizare de utilaje (vehicule lente) se achita pana la 31 martie a anului fiscal 2018;

e. impozitul pe spectacol se achita pana la 15 inclusiv a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul;

f. taxele de urgență se achita anticipat eliberarii actelor administrative;

g. taxele stabilite în baza unor legi speciale se achita anticipat efectuarii serviciilor;

h. tarifele pentru servicii, despăgubirile și amenzile stabilite prin hotărari ale Consiliului Local se achita conform reglementarilor instituite prin acestea.

Art. 10. - Majorarea prevăzută de art. 489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 cu completările ulterioare se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri:

1. în cazul impozitului pe clădiri - persoane fizice la 0%;

2. în cazul impozitului pe clădiri nerezidențiale - persoane fizice la 0%

3. în cazul impozitului pe clădiri rezidențiale - persoane juridice: la 0%;

4. în cazul impozitului pe clădiri nerezidențiale - persoane juridice: la 0%;

5. în cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol - persoane juridice: la 0%;

6. în cazul impozitului pe clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință - persoane juridice: la 0%;

b) în cazul impozitului pe teren:

1. pentru terenul intravilan încadrat la categoria „terenuri cu construcții” (curți) aparținând persoanelor fizice la 0%;

2. pentru terenul intravilan încadrat la categoria „terenuri cu construcții” (curți) aparținând persoanelor juridice la 0%;

3. pentru terenul situat în intravilanul localității încadrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții aparținând persoanelor fizice și juridice la 0%;

4. pentru terenul situat în extravilanul localității aparținând persoanelor fizice și juridice la 0%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 0%;

d) în cazul impozitului pe spectacole, manifestări și alte manifestări, la 0%;

e) în cazul taxelor pentru:

1. eliberarea autorizațiilor de construire, la 0 %;

2. eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat, la 0 %;

3. prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire, la 0%;

4. eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții, la 0%;

5. eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, la 0 %;

6. eliberarea autorizației de amenajare de corturi, căruțe sau rulote ori campinguri, la 0 %;

7. servicii de reclama și publicitate, la 0%;

8. eliberarea certificatelor de urbanism, la 0 %;

9. eliberarea autorizației de foraje și excavări, la 0 %;

10. eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a filmelor și reclamelor, la 0%;

11. eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente, la 0%;
12. avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, la 0%;
13. eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa, la 0 %;
14. taxa pentru eliberarea unei autorizații sanitare de funcționare, la 0%;
15. taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații de funcționare, la 0%;
16. taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, 0%;
 - f) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 0 %;
 - g) în cazul taxelor pentru utilizarea temporara a locurilor publice:
activitati de comert ocazional, la 0%;
 - h) Taxe instituite de consiliul local, la 0%;

Art.11. – Pentru aplicarea corecta a valorilor impozabile precum si a impozitelor pe cladiri si teren, se vor avea în vedere zonele stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băbeni nr.109/21 decembrie 2017 privind stabilirea zonelor din intravilanul orașului Băbeni în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale, începând cu data de 01 ianuarie 2018.

Art.12. - Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2017, mai mici de 10 lei, se anuleaza conform art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile și completările ulterioare.

Art.13. – Prezenta hotărâre intra in vigoare la data de 01 ianuarie 2018, dată de la care încetează aplicabilitatea Hotărârii Consiliului Local al orașului Băbeni nr. 52/28 noiembrie 2016 privitor la stabilirea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2017.

Art.14. – Primarul orașului Băbeni va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul Biroului contabilitate, impozite și taxe locale, iar secretarul orașului va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, compartimentului responsabil cu punerea în executare și aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Barbu Alexandru



Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Bianca" or a similar name.

Băbeni, 21 decembrie 2017

TABLOUL
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE
 LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI
 AMENZILE APPLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL FISCAL 2018**

Anexa nr. 1
 HCL nr. 110/21 decembrie 2017

COTE PROCENTUALE
 pentru calcul impozite și taxe locale pentru anul 2018

Nr. crt	Denumire impozit sau taxă	Limite L.227/2015	Cotă impozitare	
			2017	2018
1	<p>Art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Pentru cladirile rezidențiale și cladirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare se aplică la valoarea impozabilă a clădirii stabilită în condițiile legii)</p> <p>Art. 458 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</p> <p>a.) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (cota de impozitare se aplică asupra valorii care poate fi : valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. depuș la organul fiscal local pana la primul termen de plată din anul de referință; valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul cladirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință; valoarea cladirilor care rezulta din acțiunile prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul cladirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință)</p> <p>b.) Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol (cota de impozitare se aplică la valoarea impozabilă a clădirii stabilită în condițiile legii)</p> <p>c.) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la pct.a), impozitul se calculează prin aplicarea cotei asupra valorii impozabile determinate conform art.457.</p>	0,08 - 0,2%	0,08%	0,08%
	<p>Art. 459 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</p> <p>a.) În cazul cladirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.</p> <p>b.) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.</p> <p>c.) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457; - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădire se desfășoară conform art.458. 	0,2 – 1,3%	0,2%	0,2%
2	<p>Art. 460 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</p> <p>Impozitul/taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice</p>	0,4%	0,4%	0,4%
		2%	2%	2%

	a) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol d) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin insumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.a.) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.b.) sau c.).	0,08 - 0,2% 0,2 – 1,3% 0,4%	0,2% 1% 0,4%	0,2% 1% 0,4%
	Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorază impozitul/taxa și poate fi: <ul style="list-style-type: none">• ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;• valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;• valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi construite în cursul anului fiscal anterior;• valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;• în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;• în cazul clădirilor pentru care se datorază taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz. e.) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plată din anul de referință. f.) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. g.) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorază taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.a) sau b), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.		5%	5% 5%
3	Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal alin (5) - Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă Taxa datorată se calculează prin aplicarea cotei la valoarea autorizată a lucrărilor de construcții alin (6) - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. alin.(8) - Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. alin.(9) - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,5% 1% 30% din taxa initială 0,1%	0,5% 1% 30% din taxa initială 0,1%	0,5% 1% 30% din taxa initială 0,1%

	alin.(12)-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. alin.(13) - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	3%	3%	3%
4	Art. 477 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Taxa se calculează prin aplicarea cotei la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate (exclusiv TVA)	1 - 3%	3 %	3 %
5	Art. 481 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Impozitul pe spectacole a) pentru spectacolele și manifestările nominalizate la alin (2) lit. a art.481 Se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor b) În cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la alin (2) lit. a Se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor	pana la 2%	2 %	2 %
		pana la 5%	5%	5%

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierii acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, imbunatatirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarare de impunere la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarare de impunere la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervene un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurările executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrările de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriv în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează

conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing finanțier, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul închirierii contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierea contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierea contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrările în vigoare a contractului.

12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrările în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficile de cadastru și publicitate imobiliară.

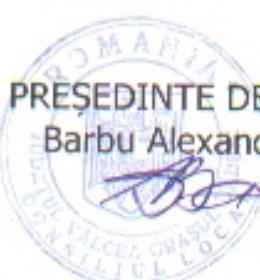
(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Barbu Alexandru



Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

Băbeni, 21 decembrie 2017



NIVELURILE SUMELOR FIXE CE SE AU ÎN VEDERE LA CALCULUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2018

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANELE FIZICE

Art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Tipul clădirii	VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice			
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	2017	2018
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	1000	600	600
B. Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	300	200	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	200	175	175
D. Clădire-anexă cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	125	75	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

La calcularea valorii impozabile a clădirii și a impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice, se au în vedere:

1. Valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată, pe tipuri de clădiri;
2. Rangul localității și zona în care este amplasată clădirea.

Pentru Orasul Babeni, localitate de rangul III, coeficienții de corecție pe zone sunt:

ZONA	Coeficient
Zona A	2,30
Zona B	2,20
Zona C	2,10
Zona D	2,00

În cazul unei clădiri care are pereti exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în table valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut în tabel se reduce cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrarilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrarilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrarilor.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463-465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

a) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform incadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel".

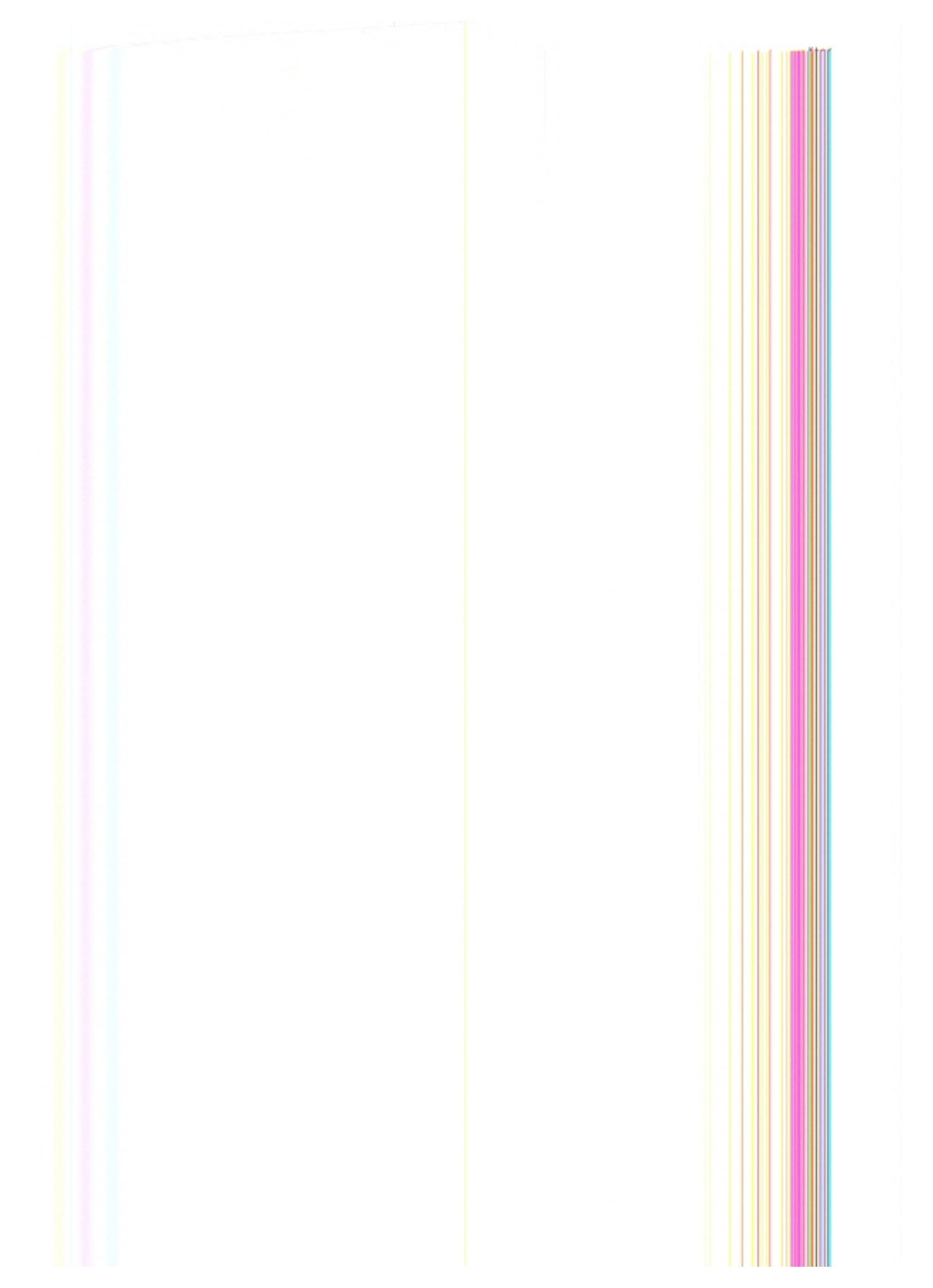
PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pentru localitate rangul II			LEI/HA	
	Limite L.227/2015	2017			
		pers fizice și juridice	pers fizice și juridice		
A	5236 - 13090	6545	6545		
B	3558 - 8894	4447	4447		
C	1690 - 4226	2113	2113		
D	984 - 2439	1230	1230		

b) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

(3) **In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."**

. Având în vedere faptul că orașul Babeni este o localitate de rangul III, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 3,00.



(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecitar:

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

LEI/HA

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona							
		A		B		C		D	
		2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
1	Teren arabil	28	28	21	21	19	19	15	15
2	Pășune	21	21	19	19	15	15	13	13
3	Fâneajă	21	21	19	19	15	15	13	13
4	Vie	46	46	35	35	28	28	19	19
5	Livadă	53	53	46	46	35	35	28	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	28	21	21	19	19	15	15
7	Teren cu ape	15	15	13	13	8	8	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(4), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozit/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor lit.c) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

c) IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Impozit/taxa pe terenul amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (6) , art.457 din Legea nr.227/2015.

LEI/HA

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitelor pe zone							
		2017				2018			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu constructii	31	28	26	22	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20	28	26	22	20
4	Fâneajă	28	26	22	20	28	26	22	20
5	Vie pe rod	55	53	50	48	55	53	50	48
6	Vie pana la rod	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Livadă pe rod	56	53	50	48	56	53	50	48
8	Livada pana la rod	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Pădure în vîrstă de peste 20 ani sau alt teren cu vegetație forestieră	16	14	12	8	16	14	12	8

10	Padure < 20 ani	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1
12	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
13	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrâinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurările executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriv în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în carteaua funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing finanțier, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing finanțier începează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a căruia rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta care se referă la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrările în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinta are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrările în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarărilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

- Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv;
- Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată;
- În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat;
- Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Majorarea impozitelor și taxelor locale

Cotele aditionale de majorare a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 se stabilesc 0%.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

a) MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

Nr. crt.	TIPURI DE AUTOVEHICULE	LEI	
		Suma, în LEI, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	2017
<i>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</i>			
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	30
9	Tractoare înmatriculate	18	18
<i>II. Vehicule înregistrate</i>			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	- 150 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animală; - 150 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Babeni și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacitații cilindrice	- 50 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animală; - 150 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria Orasului Babeni și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacitații cilindrice.

În cazul mijloacelor de transport hibride, pentru anul 2018 se aproba reducerea impozitului cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

b.) AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

		Impozitul (in lei/an)	
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464*

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

c.) COMBINATII DE AUTOVEHICULE (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

		Impozitul (in lei/an)	
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445

7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211

		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	353	1032
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454"

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

d.) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	LEI	
	2017	2018
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d. Peste 5 tone	64	64

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

e.) MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

	LEI	
	2017	2018
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56
3. Bărci cu motor	210	210

4. Nave de sport și agrement *)	1119	1119
5. Scutere de apă	210	210
6. Remorcare și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1398
d) peste 4000 CP	2237	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	490

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local în a cărui raza teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât Romania, proprietarul acestuia are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local în a cărui raza teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării acestuia în Romania.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declaratie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încețează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încețează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

- Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat același buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art. 474-475 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Taxa	NIVELURI ANUL 2017	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
1.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism a) până la 150 m ² inclusiv b) între 151 și 250 m ² inclusiv c) între 251 și 500 m ² inclusiv d) între 501 și 750 m ² inclusiv e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv f) peste 1.000 m ²	x 6 lei 7 lei 9 lei 12 lei 14 lei $14,00+0,01 \text{ lei/m}^2$ pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	x 6 lei 7 lei 9 lei 12 lei 14 lei $14,00+0,01 \text{ lei/m}^2$ pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări - pentru fiecare m ² afectat	8 lei	8 lei
3.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice - pentru fiecare m ² afectat acestor lucrări - Taxa pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj - pentru fiecare m ² afectat acestor lucrări - Taxa pentru amplasarea firmelor și reclamelor - pentru fiecare m ² aferent acestor lucrări - Taxa pentru emiterea avizului de publicitate temporara (lui/mp suprafața expunere)	8 lei 8 lei 8 lei 8 lei	8 lei 8 lei 8 lei 8 lei
4.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
5.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	15 lei
6.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	9 lei
7.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei	20 lei
8.	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (taxa viză anuală se plătește până la 31 dec. a anului în curs pentru anul următor) - unități tip restaurant cu SU de până la 100 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală - unități tip restaurant cu SU cuprinsă între 101 mp - 200 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală - unități tip restaurant cu SU cuprinsă între 201 mp - 500 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală - unități tip restaurant cu SU peste 500 mp - eliberare sau viză anuală - unități tip bar cu SU de până la 50 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală - unități tip bar cu SU peste 51 mp inclusiv - eliberare sau viză anuală	x 50 lei/unitate 100 lei/unitate 200 lei/unitate 4000 lei/unitate 40 lei/unitate 100 lei/unitate	x 50 lei/unitate 100 lei/unitate 200 lei/unitate 4000 lei/unitate 40 lei/unitate 100 lei/unitate
9.	Taxă pentru eliberarea atestatului de producator	40 lei	40 lei
10.	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	40 lei	40 lei

V. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Taxa	NIVELURI ANUL 2017	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2017
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care	32 lei	32 lei

persoana deruleaza o activitate economica - lei/mp sau fracțiune de mp/an		
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei alte structure de afisaj pentru reclama si publicitate - lei/mp sau fracțiune de mp/an	23 lei	23 lei

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă și publicitate, datorează plata taxei anuale.

Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declaratie la compartimentul de specialitate ai autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

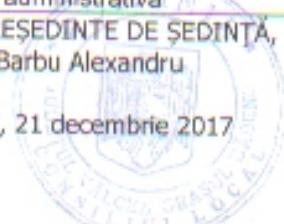
ALTE TAXE INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL

Art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt	Denumire Taxa	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
0	1	2	3
Art. 486 alin.(1)	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:	x	x
	a) Pentru activități de comerț ocasional	19 lei/zi	19 lei/zi
	b) Taxa pentru deplasare comisie solutionare litigii fond funciar	25 lei/deplasare	25 lei/deplasare
	c) Taxa pentru întocmirea documentația de instruire	35 lei/documentație	35 lei/documentație
	d) Taxa pentru vânzarea produselor de orice fel din autovehicule	15 lei/zi	15 lei/zi
	e) Taxa pentru folosirea meselor, tarabelor și altor spații din piete, targuri și oboare	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
	f) Taxa pentru locurile necesare vânzării produselor din exercitarea unor activități pe cont propriu sau vânzării obiectelor de ocazie	8 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi
	g) Taxa pentru ocuparea locurilor și platourilor cu mijloace de transport propuse spre vânzare	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
	h) Taxa pentru vânzare în exclusivitate de ziare, reviste, cărți, publicații	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
	i) Taxa pentru persoanele fizice și juridice care ocupă temporar sau permanent locuri publice, altfel decât cele ce dețin contracte de închiriere întocmite potrivit legii prin licitație publică, precum și suprafete de teren în fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii, după caz	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
	j) Aviz bransament administrator drum (emitere aviz de către ADP în vederea executiei lucrarilor de interventii pe domeniul public de către diversi detinatori de retele subterane, precum și de alte persoane juridice)	31 lei/aviz	31 lei/aviz
	k) Taxă pentru circulația pe drumurile orașenești a autovehiculelor, exceptie persoanele fizice cu domiciliul și autovehiculele înmatriculate în orașul Băbeni (se va elibera autorizație):	x	x
	3.501 – 7.500	130 lei/luna - 783 lei/an	130 lei/luna - 783 lei/an
	7.501 – 12.100	262 lei/luna - 1.305lei/an	262 lei/luna - 1.305lei/an
	12.101 – 16.000	525 lei/luna - 2.100 lei/an	525 lei/luna - 2.100 lei/an
	Peste 16.000	870 lei/luna – 3.915/an	870 lei/luna – 3.915/an
	Amendă stabilită în caz de neprocurare a autorizației de circulație = 2.320 lei	x	x
Art.486 alin.(2)	Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri	70 lei	70 lei
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea proceduri de divorț pe cale administrativă	500 lei	500 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Alexandru



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca



TAXE INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL
în baza prevederilor Art. 484 din Legea 227/2015

Nr. crt.	Categori plătitorii	Nivel taxă			
		2017		2018	
		PF	PJ	PF	PJ
Art.484 alin.(3)	Taxa speciala de salubrizare pentru utilizatorii fara contract de prestari servicii cu operatorul de salubritate	7,5 lei/persoana/lună	80 lei/mc/luna	7,5 lei/persoana/lună	80 lei/mc/luna
Art.484 alin.(2)	a). Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de catre Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor al Orasului Babeni	X	X	X	X
	1. Taxa pentru oficierea unei casatorii in zilele libere de sambata si duminica	70 lei	-	70 lei	-
	b) Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de catre ITL si RA	X	X	X	X
	1. Taxa certificat de atestare fiscală, daca se eliberează în aceeași zi cu solicitarea (la urgența)	25	35	25	35
	2. Taxa certificatul de atestare fiscală, daca se eliberează în regim normal	6	6	6	6
	3. Taxa adeverinta de rol agricol, daca se eliberează în aceeași zi cu solicitarea (la urgența)	25	35	25	35
	4. Taxa adeverinta de rol agricol, daca se eliberează în regim normal	6	6	6	6
	5. Taxa fișă de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberarea este în aceeași zi cu solicitarea	12	25	12	25
	6. Taxa fișă de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberarea este în termen de 3 zile lucrătoare* de la data solicitării,	6	6	6	6
	11.Taxa pentru eliberare/vizarea programului de functionare	30	30	30	30
	12. Taxa efectuare fotocopii de pe documentele solicitate de persoane fizice, juridice sau instituții (altele de cat cele publice), inclusive copii certificate pentru autenticitate și acte din arhiva	X	X	X	X
	- 1 pagina A4	2	2	2	2
	- 1 pagina A3	5	5	5	5
	13.Taxa pt. cheltuielile ocazionate de efectuarea procedurilor de executare silita	4 lei+cheltuieli postale		4 lei+cheltuieli postale	

* Termenul de 3 zile lucrătoare începe să curgă, începând cu prima zi lucrătoare, ulterior celei în care s-a depus cererea.

** Instituțiile de cultură aflate în subordinea Consiliului Local sau a Consiliului Județean Valcea nu datorează taxa specială pentru vizarea, de către Direcția Impozite și Taxe Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole.

I. Reglementări generale:

Pct.1 În sensul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru functionarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Pct.2 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Pct.3 Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se incasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Pct. 4 Taxele speciale se achita anticipat , odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de catre serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective pentru dotari si cheltuieli curente de functionare



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

TAXE ȘI SANȚIUNI CONTRAVENTIONALE
stabilite în baza unor legi speciale,
 surse de venit al bugetelor locale pentru anul 2018

1. ORDONANȚA DE URGENȚĂ NR. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români.

Nr. crt.	Serviciul efectuat	LEI	
		2017	2018
1	Contravaloare carte de identitate	7	7
2	Contravaloare carte de identitate provizorie	1	1
3	Furnizare date	1 leu/persoana	1 leu/persoana

Se stabilesc și se încasează prin grija personalului din cadrul Serviciului de Evidență a persoanelor.

2. LEGEA NR. 7/1996 , republicată, a cadastrului și a publicității imobiliare

Nr. crt.	Denumire	LEI	
		2017	2018
1	Taxă pentru emiterea certificatului de atestare a stadiului realizării unei construcții - persoane fizice	50	50
2	Taxă eliberare certificat de atestare a stadiului realizării unei construcții - persoane juridice	500	500

Se stabilesc și se încasează prin grija celor care emit certificatele de atestare.

3. SANȚIUNI CONTRAVENTIONALE STABILITE PRIN LEGI SPECIALE

a) Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - niveluri minime și maxime

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 de lei la 6312 lei.

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuernicite de primar din cadrul CITL.

b) Legea nr. 119/1996, cu privire la actele de stare civilă

Nr. crt.	Faptele sancționate contravențional	LEI	
		2017	2018

		minim - maxim	minim - maxim
1	Contrafactualile prevăzute la art.63 alin(1) lit. a-c	50 - 150	50 - 150
2	Contrafactualile prevăzute la art.63 alin(1) lit. d-r	100 - 200	100 - 200

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuñnicite de primar din cadrul Serviciului de Evidență a Persoanelor.

c) Ordonanța de Urgență nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români

Nr. crt.	Faptele sancționate contraventional	LEI	
		Niveluri sancțiuni	
		2017 minim - maxim	2018 minim - maxim
1	a) nerrespectarea dispozitilor art. 14 alin. (4), art. 23 alin. (1), art. 24 și art. 38 alin. (4), cu amenda de la 25 lei la 50 lei;	25 - 50	25 - 50
2	b) nerrespectarea dispozitilor art. 12 alin. (2), art. 18 alin. (1), art. 19 alin. (2), art. 39 și 40, cu amenda de la 40 lei la 80 lei;	40 - 80	40 - 80
3	c) nerrespectarea dispozitilor art. 25, art. 34 alin. (2) și art. 36, cu amenda de la 75 lei la 150 lei	75 - 150	75 - 150

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuñnicite de primar din cadrul Serviciului de Evidență a Persoanelor.



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

Lista privind actele normative prin care au fost instituite impozite și taxe locale și Hotărârile Consiliului Local al Orasului Babeni cu impact asupra impozitelor și taxelor locale din perioada 2012-2017

1. Legea nr. 571/2004 – privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
2. HG nr.44/2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2004 – privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
3. H.G. nr. 783/2004 – privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexea/ajustează/actualizează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2005.
4. H.G. nr. 797 din 14 iulie 2005 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si pentru amenzile care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2006,
5. HG nr. 1.514 din 25 octombrie 2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile în anul fiscal 2007;
6. H.G. nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010;
7. H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
8. Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
9. Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;
10. Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 2012 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2013 în Orasul Babeni;
11. Hotărârea Consiliului Local nr. 3 din 2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2013 în Orasul Babeni;
12. Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 2013 privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2014.
13. Hotărârea Consiliului Local nr. 120 din 2013 privind modificarea si completarea HCL nr. 45/2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2014 în orasul Babeni
14. Hotărârea Consiliului Local nr. 99 din 2014 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2015 în orasul Babeni
15. Hotărârea Consiliului Local nr. 82 din 2015 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2016 în orasul Babeni
16. Hotărârea Consiliului Local nr. 52/28 noiembrie 2016 privitor la stabilirea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2017
17. Hotărârea Consiliului Local nr. 5/31 ianuarie 2017 privitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Băbeni nr.52/28 noiembrie 2016 privitor la stabilirea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2017, începând cu data de 01 februarie 2017.



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela - Bianca

Regulament

privind Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin. 1 lit. p), r), s), t), alin.2 lit.j), art. 464 alin.1 lit. r), s), t), u), alin. 2 lit.h) și art. 469 alin. 1 lit. a), b), c), d) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

A. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din OUG nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- acte proprietate;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____ posesor al B.I./C.I. seria _____
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezența solicită scutire de la plata
*, _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox de pe actele de identitate;
- acte proprietate;
- documente din care să rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmas al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data _____

Semnătura,

B. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1.

Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibă calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox de pe actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
 - acte proprietate;
 - carte de identitate auto, după caz;
 - adeverință din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război
- (2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

CĂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) in loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____. (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezența solicit scutire de la plata
*, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox de pe actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- acte proprietate;
- cartea de identitate auto;
- adeverintă din care să rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data _____

Semnătura,

**C. Procedura de acordare a facilităților la plată impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia
aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor
prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990**

Art. 1.

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren afferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plată impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2.

Pentru a beneficia de scutire la plată impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

Art. 3.

(1) Scutirea la plată impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox de pe actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 / 1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plată impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plată impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plată impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

CÂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite și Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
* _____ prin prezența solicită scutire de la plata
nr. _____ / _____. conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni

Anexez prezentei:

- copii xerox de pe actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- acte proprietate;
- adeverință din care să rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data _____

Semnătura,

D. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art.1.

Persoanel cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- să se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox de pe actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- acte proprietate;
- carte de identitate auto a titularului sau reprezentantului legal, după caz;
- adeverintă din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutiri să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutiri. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
_____ prin prezența solicită scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- acte proprietate;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverintă din care să rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din rare să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

E. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox de pe actul de identitate al solicitantului;
- carte de identitate auto;
- legitimatie / adeverintă din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijl de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CÂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar mijlocului de transport
prin prezența solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasul Babeni
nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimatie / adeverintă din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Data _____

Semnătura,

F. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale

Art. 1. ONG-urile și întreprinderile sociale care dețin clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violență în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadrul instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacitaților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c. în clădire să să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- d. furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxe pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al ONG-urilor și întreprinderii sociale;
- b. statutul ONG-ului/intreprinderii sociale;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. raportul de inspecție fiscală;
- f. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxe se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

Art. 6.

1. ONG-urile și întreprinderile sociale care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

1. ONG-urile și întreprinderile sociale care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va începe cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 7.

1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, ONG-urile și întreprinderile sociale care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

CĂTRE,

PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____, reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezența solicit scutire de la plata* _____ pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexează:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1. Nedeclararea oricărora modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la anularea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data _____

Semnătura.

G. Procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011

G.1.) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- c. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- d. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic; - din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic; - au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa G.1) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Art. 6. Beneficiaza de aceasta facilitate fiscală, contribuabilii, persoane fizice, care la data depunerii cererii nu au obligații de plată restante către bugetul local, inclusiv amenzi.

G.2) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- a. să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- b. clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- c. din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa G.2) depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- a. - copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- b. - Extras CF actualizat al imobilului;
- c. - nota tehnică de constatare;
- d. -autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-suflet al Orasului Babeni, după caz;
- e. - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică nouui proprietar al acesteia.

Art. 5. Beneficiaza de aceasta facilitate fiscala, contribuabili, persoane fizice, care la data depunerii cererii nu au obligații de plată restante catre bugetul local, inclusiv amenzi.

CĂTRE,

PRIMĂRIA Orasului Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) _____ în
 nr. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
 nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
 prin prezența solicit scutire de la
 plata* _____, pentru imobilul situat în
 conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni
 nr. _____ / _____.

La prezența cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura,

CĂTRE,
PRIMĂRIA Orasul Babeni
Compartimentul Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în _____, prin prezența solicită scutire de la plata* _____, pentru imobilul situat în _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Babeni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al arhitectului-șef al Orasului Babeni, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data _____

Semnătura,

H. Procedură privind scutire de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu și a terenului aferent și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art.1.

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 care au în proprietate sau coproprietate clădiri și terenuri beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru acestea.

Art.2.

Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pentru clădiri și terenuri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirile și terenul să să afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004

Art.3.

(1) Scutirea la plata impozitului pentru clădiri și terenuri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însotită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate ale solicitantului;
 - acte de proprietate
 - legitimatie / adeverintă din care sa rezulta că este beneficiar al Legii nr. 341/2004
- (2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

Art. 4.

(1) Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însotită de documentele justificative.

(2) Scutirea se acordă integral în cazul clădirilor și terenurilor aflate în coproprietate cu soțul sau soția, respectiv doar pentru cota deținută în cazul celor aflate în coproprietate cu terți.

Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe pentru clădiri și terenuri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricărora modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

CĂTRE,
PRIMĂRIA Orasului Babeni
Biroul Contabilitate, Impozite si Taxe Locale

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____
nr. _____, CNP _____, în calitate de (co)proprietar prin prezența solicit
scutire de la plata impozitului pentru imobilul/imobilele situate _____
conform Hotărârii Consiliului Local al Orasul Babeni nr. _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actul de identitate al solicitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimatie / adeverintă din care să rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Data _____

Semnătura,

LISTA SCUTIRILOR SI FACILITATILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN ORASUL BABENI PENTRU IMPOZITELE si TAXELE LOCALE DATORATE DE ACESTIA IN ANUL 2018

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlanzare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile fedaților sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru turaje, silozuri și/sau pătuțe pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și accordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrația Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrante în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supraregionalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principala renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

Se aproba acordarea de facilitati la plata impozitului pe clădiri și pentru anul 2018 pentru următoarele :

- **clădirile la care proprietarii au executat pe cheitul său propriile lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice**, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- **clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor**, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Consiliul local poate acorda facilitati la plata impozitului pe clădiri datorat de către persoanele juridice doar în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis având un obiectiv prevazut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

Scutiri

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unor tătăli administrative-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului: concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitățile proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvoltă și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirilor și crențelor lor;

f) terenurile utilizate de unitățile și insuși le de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activitate economică;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluselor și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetru de ameliorare, pentru perioada căt durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația datea sunt improprii pentru agricultura sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate ce piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacitateilor de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordinanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supraregularizare, cele destinate depozitarii și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârstă de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Scutiri

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordinanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și iunile folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brâilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în postoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocroare, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familiile, persoane cu handicap, persoane vîrstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electnic;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale

Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1980, republished, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub cordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizare de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizare de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizare de construire, în cazul unei calamități naturale.

Scutiri

Sunt scutite de taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate următoarele:

- Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- Taxa prevăzută în prezentul articol, deși nu în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plată de această ultimă persoană.
- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.



Băbeni, 21 decembrie 2017

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela - Bianca