CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂBENI
ORAŞUL BĂBENI, STR. DRAGOŞ VRÂNCEANU, NR.167, 245100
JUDEŢUL VÂLCEA
TELEFON/FAX:0250/765160;
e-mail:babeni@vl.e-adm.ro; web site: www.orasbabeni.ro

HOTĂRÂREA NR.23

PRIVITOR LA: concesionarea directă a unui teren în suprafaţă de 7,66 mp, aparţinând domeniului privat al oraşului Băbeni pentru construire balcon, pe durata existenţei construcţiei

Consiliul Local al oraşului Băbeni, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinară din data de 28 martie 2019, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcţie;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/28 februarie 2018 domnul consilier local Antonescu Ion a fost ales preşedinte de şedinţă pentru luna martie 2019;

Luând în dezbatere expunerea de motive şi proiectul de hotărâre iniţiat de primarul oraşului Băbeni, precum şi raportul de specialitate al compartimentului Administrarea domeniului public prin care se propune concesionarea directă a unui teren în suprafaţă de 7,66 mp, aparţinând domeniului privat al oraşului Băbeni pentru construire balcon, pe durata existenţei construcţiei;

Văzând cererea nr.4108/ 14 martie 2019 a doamnei Drăgan Gabriela, cu domiciliul în oraşul Băbeni, strada Bistriţei, nr.9, bloc UFET, scara B, ap.2, parter, judeţul Vâlcea, prin care solicită concesionarea unei suprafeţe de teren de 7,66 mp, aferent locuinţei proprietate personală, pentru construire balcon ;

Luând în considerare şi Studiul de oportunitate a proprietăţii imobiliare de tip teren, situată în oraşul Băbeni, strada Bistriţei, nr.9, bloc UFET, scara B, judeţul Vâlcea, înregistrat sub nr.17334/17.12.2018, întocmit de S.C. ALPINTOUR CONSULTING S.R.L, precum şi Raportul de evaluare nr.17335/17.12.2018, întocmit de evaluator autorizat Prundeanu Mihai-Adrian;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre şi raportul de avizare a legalităţii nr. 4470/20 martie 2019 întocmit de secretarul oraşului;

În conformitate cu prevederile art.13 alin.(1) şi art.15 lit.(e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu cele ale art.36, alin.(2) lit.e) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin.(3) şi art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. – (1) Se aprobă concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 7,66 mp, situat în faţa locuinţei din oraşul Băbeni, strada Bistriţei, nr.9, bloc UFET,

scara B, ap.2, parter, județul Vâlcea, către doamna Drăgan Gabriela, cu domiciliul la adresa de mai sus, în vederea construirii unui balcon.

(2) Concesionarea se face pe durata existenței construcției, iar nivelul redevenței este de 1,895 lei/mp/an, respectiv 14,51 lei/an.

Art.2. - Se împuternicește primarul orașului Băbeni, domnul Bogdan Ștefan, să semneze contractul de concesiune având ca obiect exploatarea bunului prevăzut la art.1.

Art.3. – Primarul orașului Băbeni va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului Administrarea domeniului public, iar secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului Judeţul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului Băbeni, doamnei Drăgan Gabriela, compartimentului responsabil cu punerea în executare şi aducerea la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului Local și pe site-ul www.orasbabeni.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Antonescu Ion

Contrasemnează,
SECRETAR,
Dinică Mihaela – Bianca

Băbeni, 28 martie 2019